

1972 மார்ச் 13]

இணைப்பு I

நிலவரி மானியக் கோரிக்கை.

இக் குறிப்பில், முக்கியமாக, மானியக் கோரிக்கை எண்கள் 1. “நிலவரி”, 9. “மாவட்ட நிர்வாகமும் பல் வகையும்” ஆகியவை விளக்கிக் கூறப்பட்டுள்ளன. மற்றவை, கோரிக்கை எண்கள் 31. “பஞ்சத் துயர் தணிப்பு”, 36. “எனைய பல்வகை இழப்பீடுகளும், ஒப்படை களும்”, எண். 37. “ஜமீன்தார்களுக்கு இழப்பீடு”, 47. “மாநில அரசு வழங்கும் கடன்களும் முன்பணங்களும்”, 4. “முத்திரைத் தாள் நிர்வாகம்” முதலியன தொடர்புள்ள பிற மானியக் கோரிக்கை களாகும்.

2. நாடு விடுதலை பெறும் முன்னர் நாட்டை ஆண்ட அந்நிய அரசு சட்டம், ஒழுங்கு பேணும் பொறுப்பினை உடைய அரசாக மட்டுமே செயல் பட்டது. விடுதலைக்குப் பின்னர் பொறுப்பேற்ற குடியரசு, மக்கள் நலம் பேணும் வளங்கெழு அரசாக அமைந்தது. இந்த மாற்றத்தால், கடந்த இருபத்தைந்தாண்டுகளில் பொதுமக்களுக்கும், அரசு நிர்வாகத்துக்கும் இடையிலான தொடர்பு நிலைகள் பல்கிப் பெருகியுள்ளன. இதன் விளைவாக பல்வேறு மட்டங்களில் பணிச் சுமை பன்மடங்கு பல்கியுள்ளது. மேற்சொன்ன மாற்றத்தால் தேர்ன்றிய தேவைகளையொட்டி, அரசுத் துறைகள் பல, தமது அமைப்பைத் திருத்தியமைத்துள்ளன. துறை களின் அமைப்பு திருத்தியமைக்கப்பட்டதன் மூலம் பல்வேறு அதிகாரி களின் அதிகாரத்தில் கீழுள்ள அதிகார வரம்புக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அளவும் குறைக்கப்பட்டது. தனிப்பட்ட அதிகாரிகள் ஒவ்வொருவரது பணிச் சுமையும் அவர்கள் சமாளித்து நிர்வகிக்கக்கூடிய அளவில் இருக்க வேண்டும் எனவும், பொதுமக்கள் தாங்கள் காண விரும்புகிற அதிகாரி களைக் குறைந்த தொலைவுக்குப் பயணம் செய்து, குறைந்த செலவில் கண்டு வருதல் இயல வேண்டும் எனவும் கருதியே மேற்சொன்னவாறு அதிகாரிகளின் அதிகார வரம்புக்குட்பட்ட பகுதிகளில் அளவு குறைக்கப் பட்டது. இருப்பினும், வருவாய்த் துறை, கிராம அதிகாரி நிலையிலிருந்து துறையின் உயர்மட்டம் வரை, அந்தந்த அதிகார வரம்புக்குட்பட்ட பகுதிகளை, ஏறக்குறைய முன்னர் இருந்தவாறே உள்ளது. ஆயினும், பல்வேறு அதிகாரிகளின் மட்டங்களில், அவ்வப்பணிகளுக்கான அடிப் படையில், சிறப்புப் பணியாளர்களுக்கு ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டதன் மூலம், பணிச் சுமை பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டு, அதன் மூலம், பணிச் சுமையைக்

[1972 மார்ச் 13]

குறைப்பதற்குரிய வழிகளைக் காண முயற்சி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. ஆனால், இவ்வாறு அவ்வப்பணிகளுக்கான சிறப்புப் பணியாளர்களுக்கு ஒப்பளிப்பு வழங்கியது முதலியவற்றால், துறையில், மேற்பார்வை செய்தல், கட்டுப்பாட்டு அதிகாரம் வகித்தல், ஒருங்கிணைத்தல் முதலியவை சார்ந்த பணிகள் அதிகரித்துள்ளன. மேலும், துறையின் இந்த வளர்ச்சி, பொதுமக்களுக்குக் குறிப்பிடத்தக்க அளவில் மனநிறைவளிக்கவும் தவறிவிட்டது. பொதுமக்கள், தாங்கள் விரும்பும் அலுவலர்களைக் காண, இன்னும், பெறும் செலவு செய்தும் இடர்ப்பட்டும் நெடுந்தொலைவு பயணம் செய்யவேண்டியுள்ளது. பெரும்பாலோர் இன்ன காரியத்திற்கு இன்ன அலுவலரை அணுக வேண்டும் என்பதையும் அறிய முடியாமல் உள்ளனர். பொதுமக்களுடைய இவ்வகைக் குறையைத் தீர்த்து, அவர்களுக்குப் பெரும் மனநிறைவையளிக்கும் பொருட்டு, இவ்வரசு மனுநீதித் திட்டத்தை உருவாக்கியது. ஆக்கம் தரும் வழியில் அணுகுதல் மூலம், பொதுமக்களின் குறைகளை, அரசு எந்த அளவிற்குத் தீர்க்க முடியும் என்பதை இத் திட்டம் தெளிவுபடுத்தியுள்ளது. ஆனால், மக்களுடன் அரசு நெருங்கிப் பிணைக்கும் வகையில் மக்களை நாடி அரசு சென்றிடும் அவசியத்தை பொறுமையுணர்வுடன் உணர்ந்திட வேண்டிய காலம் அணித்து வந்துள்ளது. எனவே, வருவாய்த் துறையில் பல்வேறு அலுவலர்களுடைய அதிகார வரம்புப் பகுதிகளைத் திருத்தியமைப்பதற்காக அவ்வப்போது தெரிவிக்கப்பட்டு வந்துள்ள பல்வேறு செயற்குறிப்புகளையும் ஆய்ந்து காணுமாறு, அரசு நிர்வாகச் சீர்திருத்த ஆணைக் குழுவுக்கு, அவற்றை அனுப்பியுள்ளது. இவ்விஷயத்தில், நிர்வாகச் சீர்திருத்த ஆணைக் குழுவின் பரிவுரைகள் கிடைத்ததும், இது குறித்து விரைவில், அரசு பொருத்தமான முடிவுகளை எடுக்கும்.

3. தற்போதைய அமைப்பின்படி, வருவாய்த் துறை வாரியம் ஒழிக்கப்படவேண்டும் என அரசு முடிவு எடுத்துள்ளது. அவ்வாறு வருவாய்த் துறை வாரியம் ஒழிக்கப்பட்டால், அதன் விளைவாக, அதனிடம் தற்போது ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பொறுப்புக்களை நிறைவேற்றுவதற்குச் செய்யப்படவேண்டிய மாற்று ஏற்பாடுகள் பற்றி ஆய்வு செய்யுமாறு அரசு நிர்வாகச் சீர்திருத்த ஆணைக் குழுவைக் கேட்டுக்கொண்டுள்ளது. இதுபற்றிய, நிர்வாகச் சீர்திருத்த ஆணைக் குழுவின் பரிவுரைகள் எதிர் பார்க்கப்படுகின்றன.

1972 மார்ச் 13]

4. கடந்த ஆண்டு நிலவரி மானியக் கோரிக்கை, விளக்கக் குறிப்பில், ஜமாபந்தி முறையைப் படிப்படியாக எடுத்துவிடுவது பற்றிக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்தது. ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் ஒரு வட்டத்தில் ஜமாபந்தி முறை ஒழிக்கப்பட்டது எனவும், கிராம, வட்டக் கணக்குகளைத் தணிக்கை ஆய்வு செய்வதற்கான மாற்றுத் திட்டம் செயல்படும் முறைபற்றி அரசு ஆய்வு செய்து வருகிறது எனவும் அப்போது குறிப்பிடப்பட்டது. இந்த ஆய்வினின்றும் எழுந்த முடிவையொட்டி, இந்த மாற்றுத் திட்டத்தை, ஒரே சமயத்தில் வருவாய்க் கோட்டம் ஒன்றின் அனைத்து வட்டங்களிலும் செயற்படுத்திச் சோதனை செய்வது விரும்பத்தக்கது என்று அரசு அறிந்துள்ளது. அதன்படி, ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும், ஒரு வருவாய்க் கோட்டத்தில் உள்ள அனைத்து வட்டங்களிலும், ஜமாபந்தி முறையை ரத்து செய்து விடக் கருதப்பட்டுள்ளது.

5. நிலவரி முறை, உழவர்களின் பெரும்பாலோர்க்குப் புரியும் வண்ணம் இருக்குமாறு அத்தனை அமைத்து, உழவர்கள் தத்தம் உரிமைகளையும், பொறுப்புகளையும் நன்கு உணரச் செய்யும் பொருட்டு, நிலவரி அமைப்பில் சில அடிப்படை மாற்றத்தைச் செய்யும் அவசியத்தை அரசு அறிகிறது. அத்தகைய மாற்றம் கிராம, வட்ட கணக்குகள் எளிய முறையில் அமைந்திருக்கச் செய்ய உதவும். இது பற்றி அரசு கவனித்து வருகிறது.

6. இம் மாநிலத்திலுள்ள பல்வேறு பாசனத் திட்டங்களின்கீழ் விதிக்கப்படும் சாதாரண தண்ணீர் வரி வீதங்கள், தண்ணீர் தண்டத் தீர்வை வீதங்கள் ஆகியவற்றின் அமைப்பு குறித்து வருவாய்த்துறை வாரிய உறுப்பினர்களே தீவிரமாக ஆய்வு செய்து, வரி வீதங்களை சீராகச் திருத்தியமைப்பதற்குப் பொருத்தமான பரிவுரைகளை அரசுக்குச் செய்யுமாறு வருவாய்த்துறை வாரியத்தின் உறுப்பினர்களை அரசு கேட்டுள்ளது. இந்த ஆய்வு, சிறப்பாக, முறையற்ற பாசனம் தொடர்பான பிரச்சினைகளைத் தீர்ப்பதில் அரசுக்கு உதவும்.

7. அண்மை ஆண்டுகளில், உழவுத் தொழிலுக்காக நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு நிலம் ஒப்படை செய்வதில் மகத்தான முன்னேற்றம் ஏற்பட்டுள்ளது. இந்த அரசு பதவி ஏற்றதிலிருந்து, இத்துறையில் எய்திய மகத்தான வெற்றியைக் கீழே உள்ள புள்ளிவிவரங்கள் தெற்றென விளக்கும்:—

1947 முதல் 1967 வரையுள்ள 20 ஆண்டு கால அளவில் 1.15 லட்சம் மக்கள் பயனடையும் விதத்தில் 2.88 லட்சம் ஏக்கர் விளைச்சல் நிலங்கள் மட்டுமே ஒப்படை செய்யப்பட்டன. ஆனால் 1967 முதல் 1972 வரை

[1972 மார்ச் 13]

உள்ள 5 ஆண்டுக் கால அளவுக்குள் 2.47 லட்சம் நபர்கள் பயனடையும் வகையில் 4.92 லட்சம் ஏக்கர் நிலம் ஒப்படை செய்யப்பட்டுள்ளது. 1967-க்குப் பின்னர் ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலங்களின் விவரங்கள் ஆண்டுவாரியாக கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன:—

கால அளவு.	பரப்பளவு (ஏக்கரில்).	பயனடைந்த நபர்களின் எண்ணிக்கை.
(1)	(2)	(3)
1967-68	22,849	7,019
1968-69	51,852	24,604
1969-70	1,55,813	71,738
1970-71	1,73,558	99,138
	4,04,072	2,02,499

1971-72ஆம் ஆண்டில், மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள் 1.15 லட்சம் வீளைச்சல் நிலங்கள் ஒப்படை செய்யப்பட வேண்டுமென்ற இலக்கை அரசு வகுத்துள்ளது. 1972, ஜனவரி இறுதி வரையில் ஒப்படை செய்யப் பட்ட நிலங்கள் 0.88 லட்சம் ஏக்கர் ஆகும்.

8. தரிசுக் காட்டு நிலங்கள் 50,000 ஏக்கரை நிலமற்ற ஏழை மக்களுக்கு ஒப்படை செய்வதற்காக 1971, டிசம்பர் திங்களில் ஆணைகள் பிறப்பிக்கப் பட்டன. இதில், மதுரை மாவட்டத்திலுள்ள கண்டமநாயக்கனூர் பகுதியில் உள்ள 18,000 ஏக்கர் பரப்பு நிலமும் அடங்கும். எஞ்சியுள்ள 32,000 ஏக்கர் நிலப்பரப்பு 11 மாவட்டங்களில் பரவியுள்ளது.

9. நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்வதற்காக, சேலம் மாவட்டம், வனவாசி-பக்கநாடு பகுதியிலுள்ள 3,000 ஏக்கர் காட்டு நிலங்கள் ஒதுக்கக் காட்டுப் பகுதியினின்று நீக்கப்பட்டுள்ளன.

10. மதுரை மாவட்டம், கோடைக்கானல் வட்டத்திலுள்ள சுமார் 20,000 ஏக்கர் நிலத்தை ஒப்படை செய்வதற்குப் பொருந்தும் வகையில் 1971, அக்டோபரில் ஆணைகள் பிறப்பிக்கப்பட்டன.

11. நீலகிரி மாவட்டம், கூடலூர் வட்டத்தில் அரசு நிலங்களைப் பெரு மளவுக்கு ஆக்கிரமிப்பு செய்துள்ளவர்களின் இடர்ப்பாட்டைக் குறைக்கும் நோக்கத்துடன், மிகுந்த தாராள நோக்குடன் அரசு ஒரு முடிவு எடுத்தது. அதாவது, 1971-ம் ஆண்டு ஜூன் திங்கள் 30-ம் நாளுக்கு முன்பு இருந்த

1972 மார்ச் 13]

எல்லா ஆக்கிரமிப்புகளும் முறைப்படுத்தப்படவேண்டும். தேயிலைத் தோட்டங்களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களில் செய்யப்பட்ட ஆக்கிரமிப்புகளும், சமுதாயப் புறம்போக்கு நிலங்களில் செய்யப்பட்ட ஆட்சேபனைக்குரிய ஆக்கிரமிப்புகளும் நீங்கலாக ஏனைய ஆக்கிரமிப்புகள் யாவும் சாதாரண ஒப்படை விதிகளுக்குட்பட்டு முறைப்படுத்தப்படவேண்டும். தேயிலைத் தோட்டங்களுக்காகவும், சமுதாயப் புறம்போக்குகளுக்காகவும், ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களிலிருந்து வெளியேற்றப்பட்ட ஆக்கிரமிப்பாளர்களுக்கு இயன்ற அளவுக்கு மாற்று நிலங்கள் வழங்கப்பட வேண்டுமென்றும் அரசு ஆணையிட்டுள்ளது.

12. வீடற்ற ஏழைகளுக்கு வீட்டு மனைகள் ஒப்படை செய்யவும், ஆட்சேபனைக்குட்பட்ட ஆக்கிரமிப்புகளை முறைப்படுத்தவும் சிறப்பு முயற்சிகளும் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. முறைப்படுத்தப்பட வேண்டிய ஆட்சேபனைக்குட்பட்ட ஆக்கிரமிப்புகளின் எண்ணிக்கை 3.24 லட்சம் ஆகும். அவற்றில் 1971, டிசம்பர் இறுதி வரை வீட்டு மனை பட்டாக்கள் வழங்குவதன் மூலம் 2.86 லட்சம் ஆக்கிரமிப்புகள் முறைப்படுத்தப்பட்டன. 1971-72-ல் மட்டும் 79,586 வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டன.

13. 1964 ஆம் ஆண்டுத் தமிழ்நாடு (மாற்றப்பட்ட பகுதி) ரயத்துவாரி நிலவரி ஏற்பாடு சட்டத்தின்கீழ், மாற்றப்பட்ட பகுதியில், அதாவது, கன்னியாகுமரி மாவட்டத்திலும், திருநெல்வேலி மாவட்டம் செங்கோட்டை வட்டத்திலும், நிலவரி ஏற்பாடு செயலுக்குக் கொண்டுவரப்பட்டது. இப்பகுதிகளில், நிலவரி ஏற்பாட்டை செயல்படுத்துவதற்கான அலுவலக நடைமுறைகள் 1971இல் முடிந்தன.

14. 1955 ஆம் ஆண்டுத் தமிழ்நாடு வேளாண்மை வருமான வரிச் சட்டம், அதனுடைய அமைப்பு தக்கவாறு மாற்றப்படவும், “ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கர்” என்பதன் பொருள் விளக்கம் பயிரின் தன்மை, அப்பயிரினின்று கிடைக்கும் வருவாய் ஆகியவற்றை விளக்குமாறு அமையவும், 1971ஆம் ஆண்டு 26-வது சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டுள்ளது.

1955ஆம் ஆண்டுத் தமிழ்நாடு வேளாண்மை வருமான வரி சட்டத்தை மாற்றப்பட்ட பகுதிகளில் செயல்படுத்தவும், அதனால், தற்போது அமுலில் உள்ள 1955ஆம் ஆண்டுத் திருவாங்கூர்-கொச்சி வேளாண்மை வருமான வரி சட்டத்தை ரத்து செய்யவும் நடப்பு சட்டமன்றக் கூட்டத் தொடரில் சட்டமியற்ற உத்தேசித்துள்ளது.

[1972 மார்ச் 13]

15. ஒரு மனைக்கு மேற்படாத நிலவுடைமைகளுக்கு, நகர்ப்புற நிலவரி யிலிருந்து விலக்களிக்கவும், இந்த அளவிற்கு மேலான நிலவுடைமை களுக்குப் படிப்படியாக உயரும் வரி விதிக்கவும், 1966ஆம் ஆண்டுத் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டம், 1971ஆம் ஆண்டு 30-வது சட்டத் தினால் திருத்தப்பட்டுள்ளது. திருத்தப்பட்ட விதித்துறைகள், சென்னைமா நகரில், 1971ஆம் ஆண்டு ஜனவரித் திங்கள் 1ஆம் நாளிலிருந்து அமுலுக்கு வந்தன. தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டம், 1971ஆம் ஆண்டு நவம்பர் திங்கள் 10ஆம் நாளிலிருந்து திருச்சிராப்பள்ளி, சேலம், கோயம்புத்தூர் நகரங்களிலும், 1971ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 22ஆம் நாளிலிருந்து மதுரை மாநகரிலும் செயற்படுத்தப்பட்டது.

16. 1970இல் வடகிழக்குப் பருவமழை தவறியதின் விளைவாக, இம் மாநிலத்தில் சில பகுதிகளில் 'வறட்சி' நிலை தொடர்ந்து நிலவியது. பாதிக்கப்பட்ட வறட்சிப் பகுதிகளில் குடிநீர் வசதிகள் செய்து தருவது போன்ற வறட்சி நிவாரணப் பணிகளுக்காகும் செலவைச் சரிக்கட்டு வதற்காக, அரசு, 1971இல் ரூ. 107-25 லட்சத்திற்கு ஒப்பளித்துள்ளது. அதன் விவரம் பின்வருமாறு :—

மாவட்டம்.	நிதி ஒதுக்கீடு (ரூபாய் லட்சத்தில்.)		
திருநெல்வேலி	13-08		
இராமநாதபுரம்	13-00		
கோயம்புத்தூர்	15-00		
சேலம்	17-21		
மதுரை	16-76		
திருச்சிராப்பள்ளி	11-70		
தஞ்சாவூர்	5-00		
வட ஆர்க்காடு	5-00		
தருமபுரி	5-50		
தென் ஆர்க்காடு	5-00		
மொத்தம் ..	1,07-25		

17. இராமநாதபுரம், தருமபுரி மாவட்டங்களுக்காக, “வறட்சியினால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதிகள் திட்டம்” என்று தற்போது அமைக்கப்பெறும் கிராமப் பணிகள் சிறப்புத் திட்டத்திற்கு அரசு ஒப்பளிப்பு வழங்கியுள்ளது. இவ்விரு மாவட்டங்களிலும் ரூ. 4 கோடி செலவில் 1970-71இல் தொடங்கி

1972 மார்ச் 13]

1973-74 வரையில் உள்ள நான்காண்டுக் கால அளவில் நிறைவேற்றப்பட விருக்கும் இத் திட்டம் திட்டப் பணியல்லாத மத்திய அரசுப் பணியாக இவ்வரசினால் மேற்கொள்ளப்பட்டு இதற்கான செலவு முழுவதையும் இந்திய அரசு ஏற்கும். இத் திட்டத்தின்படி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள மும்முரத் திட்டங்கள் பின்வருமாறு :—

(i) சீரான சாலைகளை அமைத்தலும் சீர்கேற்றுள்ள சாலைகளை சீரான சாலைகளாக மாற்றுவதும்.

(ii) நீர் வழங்கு கால்வாய்களில் தூரெடுத்தல், ஏரிகளைப் புதுப் பித்தல் உட்பட பெரும் பாசனப் பணிகளும், சிறு பாசனப் பணிகளும்.

(iii) நீர்க்கசிவுக் குட்டைகள், தடுப்பு அறைகள், நில வளைவுக்கு ஏற்ப கரை கட்டுகள் போன்ற பணிகள் உட்பட மண் வளப் பாதுகாப்பு வேலைகள்.

(iv) காடுகள் வளர்த்தல்.

18. இடைத்தரகர்களை ஒழிக்கும் பணியைச் செயல்படுத்துவதில்- ஏற்பட்டுள்ள முன்னேற்றம் பின்வருமாறு :—

(அ) தமிழ் நாடு 1948ஆம் ஆண்டு எஸ்டேட்டுகள் (ஒழிப்பு ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டம்.

4,987 ஜமீன்கள், இனம், கீழ்க் குத்தகை எஸ்டேட்டுகள் ஆகியவை அறிவிக்கப்பட்டு இச் சட்டத்தின்கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

	எஸ்டேட்டுகளின் எண்ணிக்கை.	பரப்பளவு (சதுர மைல்கள்.)
மேற்கொள்ளப்பட்ட எஸ்டேட்டுகளின் மொத்த எண்ணிக்கை.	4,987	11,378.45

1971ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31-ம் நாள் வரை நில வரி ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட பகுதி.	4,985	11,377.18
--	-------	-----------

எஞ்சியவை	2	1.27
------------------	---	------

(இ) தமிழ் நாடு 1965ஆம் ஆண்டு இனம் எஸ்டேட்டுகள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டம்.

இரு வாரங்களும் பகுதிக் கிராம இனம் எஸ்டேட்டுகளும் இச் சட்டத்தின் கீழ் ஒழிக்கப்பட்டுள்ளன :—

	எஸ்டேட்டுகளின் எண்ணிக்கை.	பரப்பளவு (சதுர மைல்கள்.)
மேற்கொள்ளப்பட்ட எஸ்டேட்டுகளின் மொத்த எண்ணிக்கை	2,117	1,598.42
1971ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31-ம் நாள்வரை நில வரி ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட பகுதி.	1,929	1,163.89
எஞ்சியவை	188	434.53

[1972 மார்ச் 13]

இன்னும் இச் சட்டத்தின்கீழ் கொண்டுவரப்படாத 188 நேர்வுகளில், 79 நேர்வுகள் தடை ஆணைகளின்கீழும் ஏனைய சட்ட நடவடிக்கைகளின் கீழும் உள்ளன. எஞ்சிய 109 நேர்வுகளில் (134.61 சதுர மைல்) 1972ஆம் ஆண்டு ஜூன் திங்கள் 30ஆம் நாளுக்குள் நிலவரி ஏற்பாடு கொண்டுவரப்படும்.

(உ) தமிழ் நாடு 1963ஆம் ஆண்டு குத்தகைக் கிராமங்கள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டம்.

எஸ்டேடுகளின் எண்ணிக்கை. பரப்பளவு. (சதுர மைல்களில்.)		
மேற்கொள்ளப்பட்ட மொத்தப் பகுதி.	13	32.11
1971ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31-ம் நாள் வரை நிலவரி ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட பகுதி.	12	31.43
எஞ்சியவை	1	0.68

எஞ்சியிருக்கும் ஒரே கிராமத்தில் (செங்கற்பட்டு மாவட்டத்தில் “கிராண்ட் லியோன்”) 1972ஆம் ஆண்டு ஜூன் திங்கள் 30ஆம் நாளுக்குள் நிலவரி ஏற்பாடு கொண்டுவரப்படும்.

(எ) தமிழ் நாடு 1963ஆம் ஆண்டு சிறு இனங்கள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டம்.

கிராமங்களின் எண்ணிக்கை. பரப்பளவு. (சதுர மைலில்.)		
நிலவரி ஏற்பாட்டுக்கான மொத்தப் பகுதி	13,563	1,546.11
1971ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்கள் 31ஆம் நாள் வரை ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட பகுதி.	13,512	1,523.53
எஞ்சியவை	51	22.58

எஞ்சிய 51 கிராமங்களில், ஐந்து கிராமங்கள் (2.77 சதுர மைல்) தடை ஆணைகளின்கீழ் உள்ளன. எஞ்சிய 46 கிராமங்களில் (புதுக்கோட்டை இணைக்கப்பட்ட பகுதியில் 44 கிராமங்களும், தஞ்சாவூர் மாவட்டத்தில் இரு கிராமங்களும்) 1972ஆம் ஆண்டு ஜூன் திங்கள் 30ஆம் நாளுக்குள் நிலவரி ஏற்பாடு கொண்டுவரப்படும்.

1972 மார்ச் 13]

(ஐ) 1969-ஆம் ஆண்டு கூடலூர் ஜென்மம் எஸ்டேட்டுகள் (ஒழிப்பு-ரயத்துவாரியாக மாற்றுதல்) சட்டம்.

நீலகிரி மாவட்டம், கூடலூர் வட்டத்தில் உள்ள சிறப்புக் குத் தகை (80,087 ஏக்கர்) முறையை ஒழிப்பதற்கு வகை செய்யும் இச்சட்டம், தலைமை உயர் நீதிமன்றம் பிறப்பித்த தடை ஆணையின் விளைவாக, செயல்படுவதனின்றும் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ளது.

19. குத்தகைக்கு எடுத்துள்ள நிலங்களின்மீது கட்டிடம் கட்டுவதில் பெருமளவு தொகையினை முதலீடு செய்திருக்கும் குத்தகைதாரர்களுக்குப் பாதுகாப்பளிக்க 1922-ஆம் ஆண்டு சென்னை மாநகர் குத்தகைதாரர் பாதுகாப்புச் சட்டம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

தலைமை உயர்நீதி மன்றம் அண்மையில் அளித்த சில தீர்ப்புகளின் விளைவாக, குத்தகை ஒப்பந்தம் முடிவடைந்ததவுடன் கட்டிடங்களையும் நிலங்களையும் ஒப்படைத்துவிடுவதாக நிலக்கிழார்களுடன் ஒப்பந்தம் செய்து கொண்டுள்ள குத்தகைதாரர்களுக்கு இச்சட்டத்தின் பயன் கிட்டுவதை இச்சட்டத்தில் கண்டுள்ள சில விதித்துறைகள் மறுப்பதாக உள்ளன என்று அரசுக்கு முறையிடப்பட்டது. இம்முறையீட்டினைக் கவனமாகப் பரிசீலித்த பிறகு ஓர் ஒப்பந்தத்தில் கண்டுள்ள நிபந்தனை ஏதும், இச்சட்டத்தின் மூலம் அளிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகளை எடுத்துவிடுமாயின் அல்லது வரையறுக்குமாயின் அது செல்திறனற்றதாகும் என்னும் வகையில் விதித்துறைகள் அடங்கியுள்ளதும் அண்மையில் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதுமான குத்தகைச் சட்டங்களைக் கருத்திற்கொண்டும் 1922-ஆம் ஆண்டு சென்னை மாநகர் குத்தகைதாரர்கள் பாதுகாப்புச் சட்டத்தைத் திருத்துவதன்மூலம் மேலே குறிப்பிட்ட வகையைச் சேர்ந்த குத்தகைதாரர்களுக்கு ஏற்பட்ட இடர்ப்பாடுகளைக் குறைக்க அரசு முடிவு செய்தது. இதன்படி மேற்படி சட்டம் 1972-ஆம் ஆண்டு 4-வது சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டுள்ளது.

20. 1969-ஆம் ஆண்டு தமிழ் நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமைப் பதிவேடுகள்) சட்டம் குத்தகை உரிமை குறித்த முழுமையான நம்பகமான பதிவேட்டைத் தயாரித்துப் பேணிவர வகை செய்கிறது. இந்தப் பதிவு முறை, குத்தகை உரிமை குறித்த எழுத்து மூலமான ஆவணமாகும். வாய்மொழி வடிவில் உள்ள குத்தகை ஒப்பந்தங்களால் ஏற்படும் பல தீங்குகளை இதன்மூலம் தவிர்க்கலாம். தஞ்சாவூர், திருச்சிராப்பள்ளி, மதுரை மாவட்டங்களில் முதலில் அறிமுகப் படுத்தப்பட்டுள்ள இச்சட்டம், 1971-ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் திங்கள் 8-ஆம் நாள் முதற்கொண்டு எஞ்சியுள்ள மாவட்டங்களிலும் செயலாக்கப்பட்டது.

[1972 மார்ச் 13]

1972-ஆம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 31-ஆம் நாள் வரையில் தஞ்சாவூர், திருச்சிராப்பள்ளி, மதுரை மாவட்டங்களில் தயாரிக்கப்பட்ட குத்தகை உரிமைப் பதிவேடுகள் தயாரிப்பில் கண்டுள்ள முன்னேற்றம் வருமாறு :—

தஞ்சாவூர். திருச்சி மதுரை.
ராப்பள்ளி.

(i) கிராமங்களின் மொத்த எண்ணிக்கை.	2,582	1,408	1,102
(ii) இச்சட்டத்தின்கீழ் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டுள்ள கிராமங்களின் மொத்த எண்ணிக்கை.	2,515	1,326	1,102
(iii) வரைவு ஆவணங்கள் தயாரிக்கப்பட்டு வெளியிடப்படுவதற்காக அனுப்பப்பட்டுள்ள கிராமங்களின் மொத்த எண்ணிக்கை.	2,515	1,326	1,102
(iv) மாவட்ட அரசிதழ்களில் வெளியிடப்பட்ட வரைவு ஆவணங்களின் எண்ணிக்கை.	2,301	1,326	1,102
(v) முடிவான ஆவணங்கள் தயாரிக்கப்பட்டு வெளியிடுவதற்காக அனுப்பப்பட்ட கிராமங்களின் மொத்த எண்ணிக்கை.	1,692	250	285
(vi) பதிவு செய்துள்ள குத்தகைதாரர்களின் மொத்த எண்ணிக்கை.	1,24,984	56,950	30,306

21. 1961-ஆம் ஆண்டு தமிழ் நாடு குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்கள் (வெளியேற்றப்படுவதின்றும் பாதுகாப்பு அளித்தல்) சட்டத்தின் மூலம் 1959-ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு திங்கள் 31-ஆம் நாள் அன்று குடியிருப்புகளை அனுபோகத்தில் வைத்திருக்கும் நபர்கள் பாதுகாக்கப்பட்டுள்ளனர்.

1971-ஆம் ஆண்டு திருத்தச் சட்டத்தின் மூலம் (சட்ட எண். 20/1971), குடியிருப்பு அனுபோகதாரர் அனைவருக்கும், அவர்கள் எந்தத் தேதியிலிருந்து அனுபவித்து வந்தாலும் அவர்கள் வெளியேற்றப்படுவதின்மீதும் பாதுகாப்பு அளிப்பதற்கான உரிமை வழங்கப்பட்டுள்ளது.

22. வேளாண்மைத் தொழிலாளர்களுக்குப் பயனளிப்பதற்காக 1971-ஆம் ஆண்டில் கொண்டுவரப்பட்ட, பெரும் மாறுதல்களை ஏற்படுத்தும் முக்கிய நடவடிக்கையானது, தமிழ் நாடு 1971-ஆம் ஆண்டு குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்கள் (உரிமை வழங்குதல்) சட்டமேயாகும். இச் சட்டம், பயிரிடுபவர்களாக அல்லது உரிமம் பெற்றவர்களாக 1971-ஆம் ஆண்டு ஜூன் திங்கள் 19-ஆம் நாளிலுள்ளவாறு, குடியிருப்பு அனுபோகத்தைக் கொண்டுள்ள

1972 மார்ச் 13]

உழவர்கள் அல்லது வேளாண்மைத் தொழிலாளர்களுக்கு உடைமை உரிமை வழங்குகிறது. தஞ்சாவூர் மாவட்டத்தைத் தொடக்கமாகக் கொண்டு, 1972-ஆம் ஆண்டு ஜனவரித் திங்கள் 15-ஆம் நாளிலிருந்து, இச் சட்டம் செயலுக்குக் கொண்டுவரப்பட்டது. இச் சட்டத்தைச் செயல்படுத்துவதன் மூலம், தஞ்சாவூர் மாவட்டத்தில் சுமார் ஒரு லட்சம் உழவர்களும், உழவுத் தொழிலாளர்களும் பயனடைவர்.

23. தமிழ் நாடு 1961-ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தச் (நில உச்ச வரம்பு சட்டம்) சட்டத்தின்கீழ், 1972-ஆம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 31-ஆம் நாள் வரை, உபரி நிலங்கள் என்று அறிவிக்கப்பட்ட நிலத்தின் பரப்பளவு, உடைமையாக எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட நிலத்தின் பரப்பு முதலியவற்றை கீழ்க் காணும் விவர அறிக்கை காட்டுகிறது :—

- (i) உபரி நிலமென்று அறிவிக்கப்பட்ட நிலத்தின் 28,839 ஏக்கர். பரப்பளவு.
- (ii) இனம் (i)-லிருந்து உடைமையாக எடுத்துக் 23,181 ஏக்கர். கொள்ளப்பட்ட நிலத்தின் பரப்பளவு.
- iii) இனம் (ii)-லிருந்து ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்தின் 19,718 ஏக்கர். பரப்பளவு.
- (iv) ஒதுக்கப்பட்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை. 10,694 பேர்.
- (v) இனம் (ii)-லிருந்து உடைமையாக எடுத்துக் 2,006 ஏக்கர். கொள்ளப்பட்ட நிலத்தில் தடை ஆணைமூலம் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட நிலத்தின் பரப்பளவு.
- (vi) இனம் (ii)-லிருந்து உடைமையாக எடுத்துக் 1,457 ஏக்கர். கொள்ளப்பட்ட நிலத்திலிருந்து ஏனைய நடவடிக்கைகளால் எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட நிலத்தின் பரப்பளவு.

தமிழ் நாடு 1970-ஆம் ஆண்டு நிலச்சீர்திருத்தச் (நில உச்சவரம்பைக் குறைத்தல்) சட்டத்தின் கீழ் ஏற்பட்டுள்ள முன்னேற்றம் குறித்த புள்ளி விவரங்கள் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளன:—

- (i) சரிபார்ப்பதற்காக எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட நேர்வு 75,001 களின் மொத்த எண்ணிக்கை.
- (ii) (i) இனத்திலிருந்து இதுவரை சரிபார்க்கப்பட்ட 33,672 நேர்வுகளின் எண்ணிக்கை.
- (iii) (ii) இனத்திலிருந்து நில உச்ச வரம்பு மூலம் 1,567 எடுத்துக் கொள்ளப்பட்ட நேர்வுகளின் எண்ணிக்கை.

1972 மார்ச் 13]

- (iv) (iii) இனத்திலிருந்து, உபரி நிலத்தைக் காட்டும் 108 வரைவு விவர அறிக்கை தயாரிக்கப்பட்ட நேர்வுகளின் எண்ணிக்கை.
- (v) மேலே குறிப்பிடப்பட்ட (iv) இனத்தின் கீழ் எடுக்கப் 1,885 ஏக்கர். பட்ட உபரி நிலத்தின் பரப்பளவு.

24. தமிழ் நாடு 1961ஆம் ஆண்டு நிலச்சீர்திருத்தச் (நில உச்ச வரம்பு கட்டுதல்) சட்டத்தின்கீழ், பல்வேறு நோக்கங்களுக்காக வழங்கப் பட்டுள்ள விலக்குகளைத் தங்களுக்குச் சாதகமாகப் பயன்படுத்திக்கொண்டு இச்சட்டத்தின் விதித்துறைகளைச் செயல்படுத்தாது ஏமாற்றி வரும் பெரு நிலக் கிழார்களைப் பொறுத்த மட்டில் உள்ள பிரச்சினைகளைச் சமாளிக்க, நடவடிக்கைகள் எடுக்க, அரசு ஆலோசித்து வருகிறது. இந்நிலையைப் புரட்சிகரமாக மாற்றும் நோக்கத்துடன், அறிவிப்பு ஏதும் செய்யாமல், 30 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கரைப் 15 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கராகக் குறைப்பதற்குத் தேவையான சட்டத்தை இந்த அரசு கொண்டு வந்துள்ளது.

தமிழ் நாடு 1971ஆம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தச் (நில உச்சவரம்பு கட்டுதல்) திருத்தச் சட்டத்தின்கீழ், கரும்பு பயிராகும் நிலங்களுக்கும், மேய்ச்சல் நிலங்களுக்கும் அளிக்கப்பட்ட விலக்குகளை அரசு ரத்து செய்து விட்டது. 1972ஆம் ஆண்டு ஜனவரித் திங்கள் 15ஆம் நாள் முதல் இது செயலுக்குக் கொண்டு வரப்பட்டது.

இந்திய அரசியல் அமைப்புச் சட்டம் செயல்படத் தொடங்கிய நாளுக்குப் பிறகு, அதாவது 1950-ஆம் ஆண்டு ஜனவரித் திங்கள் 26-ம் நாளுக்குப் பிறகு ஏற்படுத்தப்பட்ட பொறுப்புக் கழகங்களுக்கு வழங்கப் பட்ட எல்லா விலக்களிப்புகளையும் கல்வி நோக்கங்களுக்காகவும் மருத்துவ வசதிகளுக்காகவும், பொறுப்புக் கழகத்திற்கு அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள குறிப்பிட்ட அளவு நிலத்தைத்தவிர வேறு நிலங்களுக்கான விலக்கைத் திரும்பப் பெறுவது என அரசு தீர்மானித்துள்ளது. மேலும் ஒரு குடும்பத்திற்கு அனுமதிக்கப்பட்ட 60 ஸ்டாண்டர்ட் ஏக்கர் நில உச்ச வரம்பை 40 ஸ்டாண்டர்ட் ஏக்கர் நிலமாக குறைக்க அரசு தீர்மானித்துள்ளது. மேலும், தமிழ் நாடு 1961-ம் ஆண்டு நிலச் சீர்திருத்தச் (நில உச்சவரம்பு கட்டுதல்) சட்டத்தின் 73 (5) பிரிவின் கீழ் “மலைப் பகுதிகள்” குறித்து வழங்கப்பட்ட விலக்குகளை தமிழ் நாடு அரசின் சட்டமன்ற இரு அவைகளின் கூட்டுக் குழுவின் பரிவுரைகளுக்கு இணங்க திரும்பப் பெறுவது என்று அரசு தீர்மானித்துள்ளது. இதற்குத் தேவையான சட்டம், சட்டமன்றத்தின் நடப்புக் கூட்டத்தில் கொண்டுவரப்படும்.

1972 மார்ச் 13]

25. திரு ஆளுரான் சர்க்கரை ஆலையிடமிருந்து எடுத்துக்கொள்ளப்பட விருக்கிற கரும்பு சாகுபடியாகும் நிலங்களை நிர்வகிப்பதற்காக கழகம் ஒன்றை அமைக்க அரசு கருதியுள்ளது.

26. 1963-ஆம் ஆண்டில் நிலவிய கொடிய வறட்சியின் காரணமாக, குத்தகைக் கிராமங்களின் குத்தகைத்தாரர்கள் நிலுவையாக உள்ள குத்தகையைச் செலுத்தவில்லை என்ற காரணத்தால் அவர்கள் வெளியேற்றப்படுவதினின்றும் தடுப்பதற்கு அரசு சட்டம் ஒன்றைக் கொண்டு வந்துள்ளது. இத்தடை 1968-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 19-ஆம் நாளில் நீக்கப்பட்ட போது, தமிழ் நாடு 1968-ம் ஆண்டு பயிரிடும் குத்தகை தாரர்கள் (சிறப்பு விதித்துறைகள்) அவசரச் சட்டத்தை (இந்த அவசரச் சட்டத்திற்குப் பதிலாக பின்னர் இயற்றப்பட்ட வேறு ஒரு சட்டம்) அரசு வெளியிட்டது. இச்சட்டத்தின்படி 1948-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் திங்கள் 20-ஆம் நாளில் உள்ள நிலுவைகள் தற்போதுள்ள நிலுவையோடு வட்டி எதுமின்றி 1969-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் 1-ஆம் நாள், 1970-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் 1-ஆம் நாள் 1971-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் 1-ம் நாள், 1972-ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் 1-ஆம் நாள் ஆகிய நாட்களில் அல்லது அதற்கு முன்னர், நிலச் சொந்தக்காரர்களுக்குச் செலுத்தப்படத்தக்கதாகும். இந்த நிலுவைகளைச் செலுத்த இயலாமல் பல குத்தகைதாரர்கள் இன்னலுறுகின்றனர். இந்த குத்தகைதாரர்களின் துயரைக்களையும் பொருட்டு, நடப்புப் பசலிக்கான அதாவது 1381-வது விளைச்சல் ஆண்டின் நிலுவைகளை செலுத்திவிட்ட குத்தகைதாரர்களுக்கு 1380-வது விளைச்சல் ஆண்டு இறுதி வரையிலுள்ள பழைய குத்தகை நிலுவைகளை ரத்துச் செய்வதென்று அரசு தீர்மானித்துள்ளது. இதற்குத் தேவையான சட்டம் சட்ட மன்றத்தின் நடப்புக் கூட்டத்தில் கொண்டுவரப்படும்.

இணைப்பு 2

[-ம் பக்கத்திலுள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க]

உணவு மானியக் கோரிக்கை.

நெல், அரிசி வணிகம் குறித்த கட்டுப்பாடுகளைத் தளர்த்த வேண்டுமென்ற கொள்கை 1970 ஆம் ஆண்டு ஜனவரித் திங்களில் செயல்படுத்தப்பட்டது. இக்கொள்கை 1971 ஆம் ஆண்டிலும் தொடர்ந்து செயல்பட்டு வந்தது. எந்த நோக்கங்களை எய்த வேண்டுமென்று எதிர்பார்த்து இக்கொள்கை செயல்படுத்தப்பட்டதோ அவை பெரும்பாலும் நிறைவு பெற்று விட்டதே கட்டுப்பாடுகள் தளர்த்தப்பட்டதற்குக் காரணமாகும்.